

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Строительная компания Синергия»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
394005, РФ, Воронежская область,  
г.Воронеж, ул. Владимира Невского ,  
д.59/1, оф.306  
полное наименование организации – для  
ИНН 3662184027  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 08 ноября 2019г.

№ RU 36502101-24-2019

I. Отдел главного архитектора администрации Бобровского муниципального района  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Воронежской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ ~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный жилой дом (поз.1)

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

Российская Федерация, Воронежская область, Бобровский муниципальный район, городское поселение город Бобров, г.Бобров, ул. Гагарина, д.157Б ,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление администрации городского поселения город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области « О присвоении адреса многоквартирному жилому дому» от 29.08.2019г. №473

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:02:0100155:73

строительный адрес: Воронежская область, Бобровский район, г. Бобров,  
ул. Гагарина,157Б

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 36502101-80-2018 дата выдачи 28.06.2018 , орган выдавший разрешение на строительство – отдел главного архитектора администрации Бобровского муниципального района Воронежской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	37132,5	36983,7
в том числе подземной части	куб. м	3654,0	3584,3
Общая площадь	кв. м	10902,88	10920,2
Площадь нежилых помещений (вспомогательного использования)	кв. м	42,6	42,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1450,0	1450,0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5909,0	5909,0
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	120/5909,0	120/5909,0
1-комнатные	шт./кв. м	72/2844,3	72/2844,3
2-комнатные	шт./кв. м	48/3064,7	48/3064,7
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6217,5	6217,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2823,2	2823,2
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных (подвал)		1	1
Количество секций	секций	3	3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, электроосвещение, водоснабжение, канализация, отопление, вентиляция естественная, дымоудаление, пожарная сигнализация и автоматизация дымоудаления, связь	электроснабжение, электроосвещение, водоснабжение, канализация, отопление, вентиляция естественная, дымоудаление, пожарная сигнализация и автоматизация дымоудаления, связь
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон

Материалы стен		силикатный и керамический кирпич	силикатный и керамический кирпич
Материалы перекрытий		ж/бетонные плиты	ж/бетонные плиты
Материалы кровли		мягкая рулонная наплавляемая, утепление PIR плита	мягкая рулонная наплавляемая, утепление PIR плита
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики		-	-

материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	кВт*ч/(м*год)	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		утепление PIR плита	утепление PIR плита
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана 09.09.2019., Суворов Андрей Вячеславович № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 5303

**Руководитель отдела  
главного архитектора  
администрации Бобровского  
муниципального района  
Воронежской области**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

  
(подпись)

**Быханов Н.И.**  
(расшифровка подписи)

“ 08 ” ноября 20 19 г.

М.П.



Пропнууровано Нелъ Шеридъ

Подпись \_\_\_\_\_

